

Doplňující informace a odpovědi na otázky č. 11-20 k VZ „Přípravné práce pro IOP - projektová dokumentace“

Česká republika - Úřad práce ČR Vám v souladu s ustanovením § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), sděluje následující dodatečné údaje k zadávacím podmínkám, vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona.

Dotaz č.11

V SoD článek 4.1. Cena a platební podmínky je stanoveno procentní rozdělení ceny celkem dle předmětu díla. Znamená to, že všichni uchazeči musí mít stejný poměr členění ceny? A tento poměr potom bude sloužit i jako platební milníky?

Odpověď č. 11: Ano, všichni uchazeči budou mít stejný poměr členění jednotlivých částí ceny a úhrada bude probíhat podle nastavených pravidel, samostatně za každou převzatou část zakázky, dle ustanovení uvedených v SoD.

Dotaz č.12

Vzhledem k tomu, že nebudete poskytovat studie pro zpracování nabídky (viz odpověď na dotaz č.1) , podle čeho máme rozhodnout o nutnosti územního rozhodnutí jak je psáno v SoD článek 2.2.a?

Odpověď č. 12: Studie nebude na tuto otázku obsahovat odpověď. Územní rozhodnutí předpokládáme u novostaveb, u rekonstrukcí jej lze očekávat pouze v ojedinělých případech, např. při nutnosti zřízení bezbariérového vstupu apod. K získání informací o budovách umožnil zadavatel prohlídky.

Dotaz č.13

Jaké interiérové zařízení je zahrnuto v celkových investičních nákladech? Viz bod 5.4. SoD

Odpověď č. 13: Základní vybavení, které umožní fungování úřadu (dlouhodobý majetek), zejména nábytek, kuchyňské linky, klientské přepážky. Ve velmi omezeném množství bílá technika, dataprojektory, interaktivní tabule apod..

Dotaz č.14

V bodě 6.4. SoD se uvádí, že zhotovitel uhradí pokutu ve výši 200 000,-Kč v případě, že smluvní cena ve smlouvě o dílo mezi zhotovitelem stavby a objednatelem přesáhne stanovenou částku. Tato částka není stanovena ani dle studie (studie nejsou hotovy - např. Liberec, Havířov), ale jen dle programu 113 340, ale není k nim definován rozsah práce pro jednotlivé úřady práce (neboť studie nejsou hotovy).

Odpověď č.14: Toto ustanovení má garantovat, že projektantem použité postupy a materiály budou respektovat omezené finanční zdroje zadavatele. Že budou hledány nejvhodnější, nejefektivnější a nejhospodárnější způsoby, že i výkaz výměr bude obsahovat reálné ceny k požadovaným materiálům a pracem. Výpočet předpokládaných nákladů vychází z cenových limitů (odvozených z obecně používaných agregovaných cen) uvedených v dokumentaci IOP a schválených MF.

Dotaz č.15

Jak bude postupováno, když již cena studie bude nad uvedenou limitní částku?

Odpověď č.15: Pokud by studie prokázala opodstatněné vyšší finanční nároky projektu, než je uvedeno, potom by od realizace takového projektu bylo ustoupeno. Zatím zadavatel u žádné ze staveb takovéto informace nemá, ani nejsou signalizovány.

Dotaz č.16

Bude předaná studie závazná? Pokud ano, bude mít vybraný zhotovitel možnost k ní vznášet připomínky?

Odpověď č.16: Studie bude závazná pouze v základních finančních a rozměrových ukazatelích a vybraných parametrech, které byly/budou závazně stanoveny poskytovatelem dotace při schvalování projektu. U všeho ostatního je možné nejen vznášet připomínky, ale i aktivně navrhopvat úpravy projektu s cílem dosáhnout co nejlepšího výsledku.

Dotaz č.17

Jak jsou vyřešena autorská práva k rekonstruovaným objektům a k autorům studií? Předmětem díla není, aby budoucí zhotovitel řešil autorská práva, předpokládáme, že investor má toto ošetřeno!

Odpověď č. 17: Autorská práva ke studiím má zadavatel smluvně ošetřena.

Dotaz č.18

Kvalifikační dokumentace - dle §56 odst.2 písm. e) je v rámci strukturovaného profesního životopisu požadavek na uvedení podílu na realizaci této veřejné zakázky. - Co si pod tímto pojmem máme představit a co bude považováno za splněno.

Odpověď č. 18: Uvedením podílu na realizaci veřejné zakázky se rozumí uvedení např. funkce a činností, které bude daná osoba při plnění veřejné zakázky vykonávat. Min. požadavek na podíl na realizaci veřejné zakázky dané osoby není zadavatelem stanoven, uchazeč pouze uvede požadovanou informaci, aby bylo zřejmé, kterou osobou je která pozice prokazovaná.

Dotaz č.19

V technických kvalifikačních předpokladech jsou u požadavků na projektový tým zmíněny autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb. (autorizovaný architekt/inženýr pozemních staveb). Je možno do projekčního týmu nominovat cizí státní příslušníky (občany SR) s autorizací ve Slovenské republice, působící v ČR např. jako osoby hostující?

Odpověď č.19: Ano, do projekčního týmu je možné nominovat cizí státní příslušníky (občany SR) s autorizací ve Slovenské republice. Uchazeč v tomto případě postupuje při prokazování splnění kvalifikace dle § 51 odst. 7 ZVZ.

Dotaz č.20

V technickém kvalifikačním předpokladu je požadavek doložení výše služeb v Kč bez DPH. Jak je to s prokazováním zahraničních staveb rozpočtovaných v EUR? Jaká výše směnného kurzu se použije při přepočtu na CZK?

Odpověď č. 20: V případě zahraničních staveb rozpočtovaných v EUR se pro účely posouzení splnění daného kvalifikačního předpokladu použije kurz ČNB platný ke dni podání nabídky.